

Собственнику (нанимателю) жилого помещения

г. Москва, _____ (адрес)

_____ (ФИО)

УВЕДОМЛЕНИЕ!

Уважаемый собственник (наниматель) жилого помещения! Статьями 153-155 Жилищного кодекса РФ предусмотрена обязанность собственников/нанимателей ежемесячно, не позднее 10 числа месяца, следующего за истекшим, вносить квартирную плату.

Ваша задолженность превышает сумму 2 месячных размеров платы за коммунальную услугу и по состоянию на « ____ » _____ 20__ г. составляет _____ руб. _____ коп., включая задолженность за услугу водоотведения., исчисленных исходя из норматива потребления коммунальной услуги, что в соответствии с п. 114-122 постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354, является основанием для ограничения и/или приостановки предоставления коммунальных ресурсов. Детализация задолженности прилагается к настоящему Уведомлению и является неотъемлемой его частью.

Просим незамедлительно, не позднее 20-ти дней с момента получения настоящего уведомления, погасить имеющуюся задолженность.

Уведомляем Вас, что в случае непогашения задолженности, в соответствии с п. 119 постановления Правительства РФ от 06.05.2011г. №354, с изменениями от 26.12.2016 г., вступившими в законную силу 01.01.2017 года, по истечении 20 (двадцати) календарных дней с момента настоящего уведомления **будет приостановлено оказание услуг по канализационному водоотведению.** Указанные меры будут введены до полного погашения образовавшейся задолженности по коммунальным услугам, либо подписания соглашения о реструктуризации задолженности.

Расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия (Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 26.12.2016).

Самовольный демонтаж, демонтаж собственными силами, без использования специального оборудования, введенных в отношении Вас ограничений и (или) приостановлений подачи коммунальных услуг, могут привести к аварийной ситуации, повреждению общего имущества многоквартирного дома, а также нанести вред (личный или имущественный) собственникам помещений многоквартирного дома.

Ответственность за причиненный вред, восстановление поврежденного имущества, а также возмещение причиненного вреда, вследствие самовольного демонтажа и демонтажа собственными силами без использования специального оборудования, в полном объеме возлагается на лицо, чьи действия повлекли ущерб. Обращаем особое внимание, что данные действия квалифицируются действующим законодательством как «Умышленное уничтожение или повреждение имущества» (ст.167 УК РФ), максимальная мера наказания – лишение свободы на срок до 2 лет.

Работы будут осуществляться подрядной организацией с использованием специализированного оборудования (без проникновения в квартиру должника). Оплата за демонтаж ограничивающих устройств будет осуществляться за счет должника. Самовольное снятие бесполезно без специального оборудования.

Приложение: Детализация задолженности.

Руководитель УК _____

Для своевременного исключения Вас из списка на установку ограничения необходимо предоставить квитанцию об оплате задолженности в управляющую организацию по адресу: ул. _____, тел _____ в часы работы: пн-чт с 8-00 до 17-00, пят.. 8-00 до 15-45, обед 12-00 до 12-45. Сумму и период задолженности можете уточнить в МФЦ района _____ по адресу: _____, ежедневно с 8-00 до 20-00 без перерыва на обед.

Данное уведомление считается **состоявшимся**, при наличии подписи любого из жильцов помещения или подписи свидетелей, в чьем присутствии состоялась фактическая доставка по указанному адресу, а также подписи двух свидетелей в случае отказа жильца от подписания настоящего Уведомления

С уведомлением ознакомлен: _____ (подпись) _____
(дата) _____ (расшифровка подписи)